

Kata Rašić
Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31

Vinkovci, 26. lipnja 2025. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajnoj sutkinji Marini Ljubičić Knežević
St-285/2025

Predmet: Izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika Tišma Gradnja d.o.o.
OIB: 12342904172, Dalj, Zlatka Takača 2
- dostavlja se -

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-285/2025-3 od 4. lipnja 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Tišma Gradnja d.o.o., OIB: 12342904172, Dalj, Zlatka Takača 2

Istim rješenjem imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu uz dužnost dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Slijedom navedenog dajem slijedeće:

IZVJEŠĆE

I UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

UVOD

S odgovornom osobom dužnika gospodinom Duškom Tišma stupila sam u kontakt telefonski i e-mailom, ali se imenovani nakon prvog razgovora i upućenog mu maila više ne javlja na ponovljene pozive.

Za utvrđivanje imovine dužnika i sastavljanje ovog Izvješća uz uvid u predana financijska izvješća za 2024. godinu zatražila sam od Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku podatke o nekretninama dužnika, od Porezne uprave Područnog ured Osijek, Ispostave u Osijeku podatke o poreznom dugu kao i potvrdu je li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, od HZMO podatke o osiguranicima prijavljenim na obveznika Tišma Gradnja d.o.o., od Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci podatke o vozilima koji su evidentirana u vlasništvu dužnika te od FINE Očevidnik o neizvršenim osnovama za plaćanje.

Obavijesti i dokumentaciju o poslovanju dužnika pribavila sam i od Knjigovodstvenog servisa Vomi commerce d.o.o. Osijek koji vodi poslovne knjige dužnika.

1. PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je kao društvo s ograničenom odgovornošću upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku temeljem Izjave o osnivanju od 12.10.2021. godine.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Duško Tišma iz Dalja, Zlatka Takača 2 koji je i jedini osnivač dužnika.

Upisana djelatnost društva je raznolika, a pretežita djelatnost je građenje stambenih i nestambenih zgrada.

Prema podacima iz obrazloženja rješenja naslovnog suda o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom Tišma Gradnja d.o.o., OIB: 12342904172, Dalj, Zlatka Takača 2, FINA je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da dužnik na dan 2. 06.2025. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 164 dana u ukupnom iznosu od 32.201,16 eura u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da dužnik ima 1 zaposlenika.

Prema dopisu i ispisu osiguranika dobivenom od HZMO KLASA: 034-04/25-03/16 URBROJ: 341-12-11/1-25-384 od 17.06.2025. dužnik kao obveznik ima prijavljenog jednog radnika, Duška Tišmu.

2. IMOVINA I PRAVA DUŽNIKA

Od knjigovodstvenog servisa Vomi commerce d.o.o. Osijek koji vodi poslovne knjige dužnika putem e-maila zaprimila sam dokumentaciju kojom knjigovodstveni servis raspolaže jer se ni njima gospodin Tišma nije sada javljao i to:

- Brutto bilancu za 2023.
- Brutto bilancu za 2024.
- Brutto bilancu za 2025.
- POD-BIL1 2023.
- POD-BIL1 2024.
- POD-RDG1 2023.
- POD-RDG1 2024.
- Promet kupaca po kontima
- Stanje dugotrajne imovine

IMOVINA DUŽNIKA

MATERIJALNA IMOVINA

Nekretnine

U bruto bilancama za 2023., za 2024. i za 2025 dužnik nije iskazao nekretnine.

Prilog 1. i 2.

Bruto bilanca za 2024.i za 2025.

Potvrdom Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku broj. 17579/2025 od 26.06.2025. potvrđeno je da Tišma Gradnja d.o.o. za građevinarstvo i usluge, OIB:12342904172, Zlatka Takača 2, 31226 Dalj nije upisano kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog zemljišnoknjižnog odjela.

Prilog 3.

Potvrda Zemljišnoknjižno odjela Općinskog suda u Osijeku broj broj. 17579/2025 od 26.06.2025.

Potvrdu Porezne uprave o tome da li je stečajni dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka a za izdavanje koje sam poslala zahtjev Poreznoj upravi, Ispostavi Osijek, do sastavljanja izvješća nisam zaprimila od Porezne uprave.

Pokretnine

U poslovnim knjigama, bruto bilancama za 2024. i 2025. dužnik je iskazao materijalnu imovinu:

- strojevi i alati - 18.013,14 eura
- putnička vozila - 1.100,00 eura
- ukupno: 19.113,14 eura

Vrijednost istih nakon akumulirane amortizacije od 10.856,01 eura iznosi 8.257,13 eura.

Prema dostavljenom Stanju dugotrajne imovine radi se o pokretninama vrijednosti 8.740,46 eura i to:

1. KRAN CATTANEO CM 61R SER.BR:65E92 GOD.1991 - vrijednosti 7.505,45 eura
2. PEUGEOT 308 16l - vrijednosti 751,66 eura
3. MERCEDES BENZ OSOBNO VOZILO WDB1241201B332975 - vrijednosti 483,33 eura

Prilog 4.

Stanje dugotrajne imovine

Uvjerjenjem o vlasništvu vozila Auto-kluba „Vinkovci“ Vinkovci KLASA: 034-03/25-01/426 URBROJ: 2196-4-29-019/014-25-2 od 23.06.2025. potvrđeno je da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila TIŠMA GRADNJA d.o.o. od 12.10.2021. bio vlasnik vozila više vozila, a sada je vlasnik dva vozila i to:

- M1, MERCEDES 200D godina proizvodnje 1990. broj šasije WDB1241201B332975, vlasnik od 12.06.2024.
- M1, PEUGEOT 308, godine proizvodnje 2008, broj šasije VF34C5FWC55171640, vlasnik od 16.02.2023.

Prilog 5.

Uvjerjenje o vlasništvu vozila Auto-kluba „Vinkovci“ Vinkovci KLASA: 034-03/25-01/426 URBROJ: 2196-4-29-019/014-25-2 od 23.06.2025..

FINANCIJSKA IMOVINA

U bruto bilanci za 2025. dužnik je iskazao finacijsku imovinu u iznosu od 9.413,98 eura, a ista se sastoji od potraživanja:

- stanje žiro računa - 0,02 eura
- od kupaca - 5.877,37 eura
- za dane predujmove - 145,01 eura
- od Fonda za naknadu bolovanja - 610,40 eura
- za pretporez i više plaćeni PDV - 2.781,18 eura

U dostavljenom Prometu kupaca po kontima vidljiva su evidentirana potraživanja od kupaca u iznosu od 10.277,37 eura dok su u bilanci za 2025. potraživanja od kupaca iskazana u iznosu od 5.877,37 eura.

Prilog 6.

Promet kupaca po kontima

3. OBVEZE

U poslovnim knjigama, bruto bilanci za 2025. dužnik je iskazao obveze u iznosu od 138.174,75 eura, a iste se odnose na obveze:

- za pozajmice - 44.105,84 eura
- prema dobavljačima - 8.465,82 eura

-

- prema radnicima - 26.632,42 eura
- za gotovinske račune - 48.059,30 eura
- za PDV - 271,93 eura
- porez na dohodak - 1.278,69 eura
- doprinosi MIO i zdravstveno - 9.350,75 eura.

Prema Potvrdi Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek od 12.06.2025. dužnik kao porezni obveznik na dan 12.06.2025. duguje javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna urava u iznosu od 8.606,13 eura.

Prilog 7.

Potvrda Porezne uprave od 12.06.2025.

Prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (ONOP-BN) od 23.06.2025. dužnik od 17.12.2024. ima neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 33.248,01 eura.

Prilog 8.

FINA - Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (ONOP-BN) od 23.06.2025.

II ZAKLJUČAK

Iz gore navedenih podataka i dokumentacije vidljivo je da su kod dužnika ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka jer je nesposoban za plaćanje i prezadužen kao i da dužnik nema značajnije imovine za pokriće troškova kako ovog tako i stečajnog postupka.

Naime iz iskazane vrijednosti materijalne imovine i to strojeva i alata te vozila u ukupnom iznosu od iznosu 8.257,13 eura kao i financijske imovine od potraživanja iskazane u bilanci za 2025. u iznosu od 5.877,37 eura vjerojatno se ne mogu ostvariti sredstva potrebna za vođenje kako ovog tako i stečajnog postupka.

Tim više što se nema saznanja gdje je i u kakvom je stanju materijalna imovina te da li su naplativa iskazana potraživanja.

Stoga predlažem da sud pozove osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom TIŠMA GRADNJA d.o.o., OIB: 12342904172, Dalj, Zlatka Takača da na sudski depozit naslovnog suda uplate potrebna sredstva kao predujam za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 3.752,00 eura i to za:

- sređivanje i ažuriranje knjigovodstveno-financijskih podataka i dokumentacije - 200,00 eura
- otvaranje i zatvaranje računa - 50,00 eura
- mjesečni paušal banci za vođenje računa - 6,00 eura (godišnje - 72,00 eura)
- izrada pečata - 25,00 eura,
- sitni materijalni troškovi - 25,00 eura
- mjesečne cijene za vođenje knjigovodstva - 140,00 eura (godišnje - 1.680,00 eura)
- nagrada stečajnom upravitelju - 1.300,00 eura
- putni troškovi - 200,00 eura
- arhiviranje dokumentacije - 200,00 eura.

Ako osobe ne predujme predloženi iznos predlažem da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka (čl. 132. st. 2. SZ).

Privremena stečajna upraviteljica
Kata Rašić, dipl.iur.

Prilozi:

1. Bruto bilaca za 2024.
2. Bruto bilanca za 2025.
3. Potvrda Zemljišnoknjižno odjela Općinskog suda u Osijeku broj broj. 17579/2025 od 26.06.2025.
4. Stanju dugotrajne imovine
5. Uvjerenje o vlasništvu vozila Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci od 23.06.2025
6. Promet kupaca po kontima
7. Potvrda Porezne uprave Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, od 12.06.2025.
8. FINA - Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (ONOP-BN) od 23.06.2025.